LEGENDE FREI-/VERKEHRSANLAGEN:

- Asph Bk1.0 D8 — Bushaltestelle/Straße, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph Bk0.3 D1 — Fahrgasse Parkplatz, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph G+R D7 — Gehweg, Asphalt — mit Angabe Regelaufbau
- Be Pf 26xX I1 — Vorplatz, Betonsteinpflaster, warmgrau, 3-farbig — Dicke 8 cm, Format 26x24 + 26x32 + 26x48 — mit Angabe Regelaufbau (befahrbar)
- Be Pf 16xX D3 D8 — Fußwege, Betonsteinpflaster, warmgrau, 1-farbig — Dicke 8 cm, Format 16x16 + 16x24 + 16x32 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be Pf 20x20 D9 I3 — Pausenhof / Mensa, Betonsteinpflaster, hellgrau, 1-farbig — Dicke 8 cm, Format 20x20 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be RaPl D2 — Stelplatze, Beton-Rasengitterplatte 12x30x30/45, hellgrau — Unterteilung aus Beton-Plattenstreifen 12x60x40, hellgrau — mit Angabe Regelaufbau
- Ku BoG D4 — Kunststoff-Bodengitter mit Rasenansaat — mit Angabe Regelaufbau
- TrRe D5 — Traufstreifen, Granit-Schotter 16/32 — mit Angabe Regelaufbau
- Angleichungsbereich
- Gr 1-2 — Granit-Einzeiler
- Gr 2-2 HK — Granit-Zweizeiler, Hornburger Kante, fn/gm
- == Gr 2-2 — Granit-Zweizeiler, Rinne, Stich = 2 cm
- Gr 1-2 / Gr Bst — Granit-1-Zeiler mit Granit-Bordstein (z. T. abgesenkt)
- Gr 1-2 / Fs Kello — Granit-Einzeiler mit Formstein "Kasseler Sonderbord" (H 18cm)
- Be Lei — Beton-Leistenstein 8/30, Höhe lt. Angabe
- Be Lei 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 0cm (belagsgleich)
- Be Lei H1 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 3cm
- Be Lei H8 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm
- Be Lei H8 10/30 aufLücke — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm, auf Lücke gesetzt (Wasserabfluss!)
- Flachstahl — Flachstahl 200x6 (bzw 250x8 bei Vorplatz)
- SA50/50 SA — Straßenablauf 30/50 bzw. 50/50 — mit Anschlussleitung DN150 / 200
- PA30/30 — Punktablauf 30/30, — für Anschluss Fallrohr DN150 an vorhandene Grundleitung DN100 — gemäß Vorgabe Hochbau lt. Hochbau-Detail DZ3.01
- Ka R 100 — Kastenrinne DN100
- geplanter Standort Mastleuchte / lt. Planung LEW Verteilnetz GmbH (Stand 16.12.2021) — genauer Maststandort wird lt. Angabot LEW vor Beginn Arbeiten mit AG vor Ort festgelegt
- Elektro-Leerrohr — gemäß Angabe Elektrofachplaner
- Rasenfläche — mit Angabe Regelaufbau
- Sportrasenfläche — mit Angabe Regelaufbau (inkl.evtl. Substrat)
- Pflanzfläche (Gehölzepflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- Pflanzfläche (Staudenmischpflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- Baum bestehend
- Baum geplant
- Bereich Einbau Baumsubstrat — mit Angabe zu Typ, Abmessungen, Einbautiefe
- Schnitt-Hecke — mit Angabe Regelaufbau
- geplanter Kleinstrauch (in Gehölzmischpflanzung)
- Zufahrt / Zugang
- Feuerwehrzufahrt — Feuerwehrzufahrt-aufstellflächen
- Grenze Teilbereich Kostenermittlung
- 0,75% 12,50 — Bemaßung
- 0,83% 12,53 — Bemaßung Bestand
- Höhe, bestehend
- Höhe, geplant
- 2,5% — Gefälle, bestehend
- 2,5% — Gefälle, geplant
- 345,12 — Entwurfsvermessung
- 228/2 — amtl. Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- BK + RKS 1 — Bohrkern + Rammkernsondierung — vgl. Bodengutachten des Institut für Materialprüfung vom 03/2022

VORABZUG zur Ausschreibung

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Vorhabenträger:

Schulverband Rain (Grundschule)

Planinhalt:

Verkehrs- und Freianlagen
Lageplan GESAMT

Projekt Nr.:

Datum:
14.09.2026

Plan-Nr./Index:
LP00

Maßstab:
1:200

Aufgestellt:

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung
Vermessung: Geo-Data Rain
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem:
Gauß-Krüger

gezeichnet:

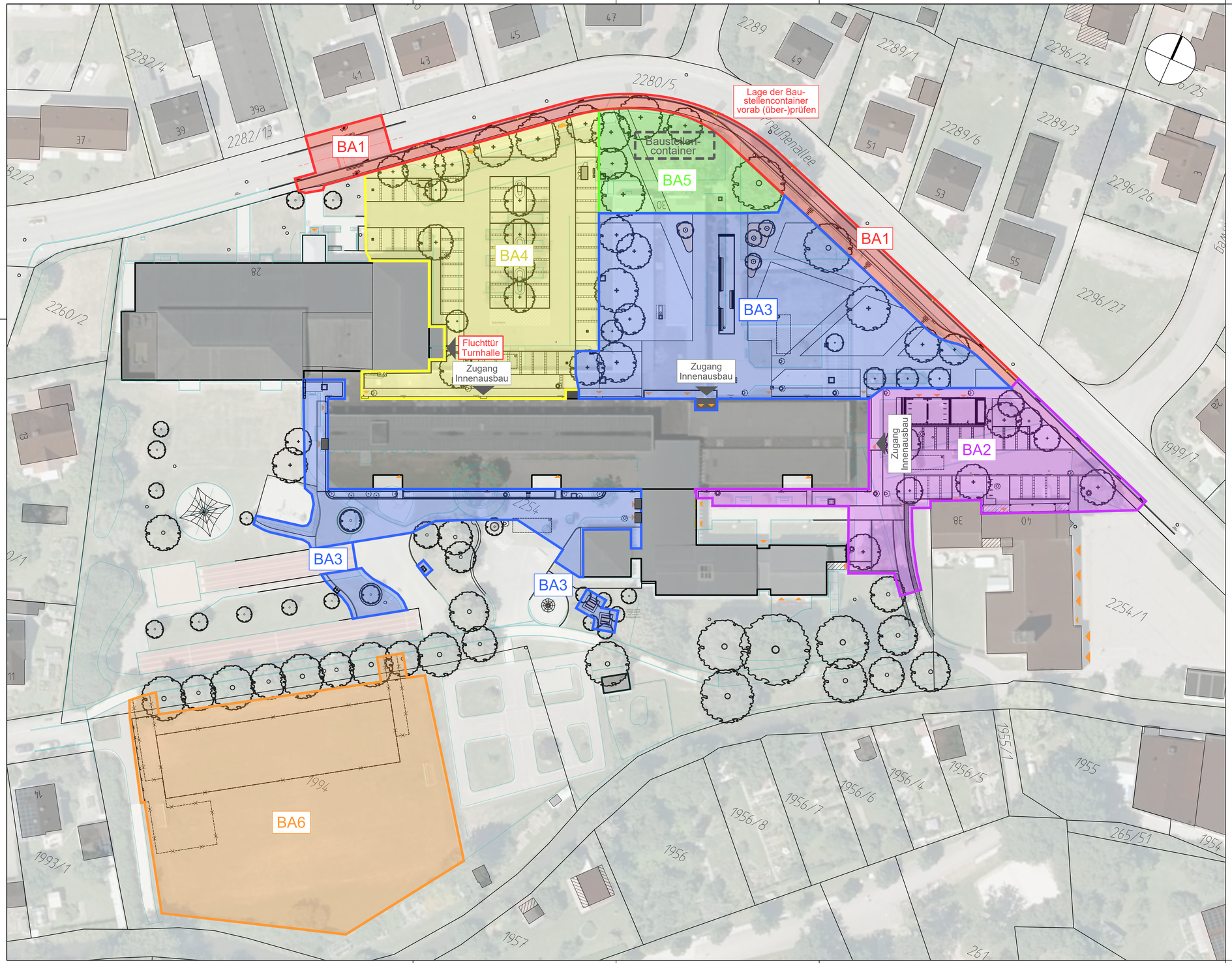
Höhensystem:
m.ü.NHN
(DHHN 2016)

geprüft:

Entwurfsverfasser:

Schulverband Rain (Grundschule)
Hauptstraße 60
86641 Rain

Blattgröße: 1.505 x 0.891 = 1.341 m²



Bauablauf / Terminplan Bauphasen:

Baustelleneinrichtung: Anfang Februar 2027

BA1:	Mitte Februar 2027 bis Ende März 2027 (Asphaltierung in Osterferien: 22.03.27 - 02.04.27)
BA2:	Ende März 2027 bis Mitte Mai 2027
BA3:	Mitte Mai 2027 bis Mitte August (südlicher Pausenhof bis Ende Juli 2027)
BA4:	Mitte Augst 2027 bis Mitte Oktober 2027
BA5:	Mitte Oktober 2027 bis Ende Oktober 2027
BA6:	Ende Oktober bis Ende November 2027
Bepflanzung:	Ende März 2027 bis Ende November 2027 (abhängig von Vorleistung, Witterung und Jahreszeit)

Während der Bauausführung ist die Zufahrt und Zugänglichkeit zum Gebäude für den Innenausbau stehts an mindestens zwei der drei gekennzeichneten Zugängen zu gewährleisten. Zudem ist beim BA4 die Fluchttür zur Turnhalle zu berücksichtigen.
Eine parallele Bearbeitung mehrerer Bauabschnitte sowie Änderung des Bauablauf sind unter dieser Voraussetzung und nach Freigabe durch den Auftraggeber und der Bauleitung möglich.

VORABZUG zur Ausschreibung

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Planinhalt:

Verkehrs- und Freianlagen
Lageplan
Bauabschnitte

Projekt Nr.:

Datum: 05.10.2026

Plan-Nr./Index: LP03

Maßstab: 1:500

Aufgestellt:

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung
digitale Flurkarte mit Stand 09/2018
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem: Gauß-Krüger

gezeichnet:

Höhensystem: m.ü.NHN (DHHN 2016)

geprüft:

Entwurfsverfasser:

Vorhabensträger:

Schulverband Rain
(Grundschule)

.....

Schulverband Rain
(Grundschule)

Hauptstraße 60
86641 Rain

Blattgröße: 0.765 x 0.446 = 0.341 m²

LEGENDE FREI-/VERKEHRSANLAGEN:

- Asph Bk1.0 06 — Bushaltestelle/Straße, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph Bk0,3 01 — Fahrspur Parkplatz, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph G+R 07 — Gehweg, Asphalt — mit Angabe Regelaufbau
- Be Pf 28xX 11 — Vorplatz, Betonsteinpflaster, warmgrau, 3-farbig Dicke 8 cm, Format 28x24 + 28x32 + 28x48 — mit Angabe Regelaufbau (liefefrhar)
- Be Pf 16xX 03 08 — Fußwege, Betonsteinpflaster, warmgrau, 1-farbig Dicke 8 cm, Format 16x16 + 16x24 + 16x32 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be Pf 20xXl 09 10 — Pausenhof / Mensa, Betonsteinpflaster, hellgrau, 1-farbig Dicke 8 cm, Format 20x20 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be RaPl 02 — Stellplätze, Beton-Rasenplatte 12x30x30/45, hellgrau Unterlieferung aus Beton-Plattenstreifen 12x60x40, hellgrau — mit Angabe Regelaufbau
- Ku BoG 04 — Kunststoff-Bodengitter mit Rasenansaat — mit Angabe Regelaufbau
- TrStr 05 — Traufstreifen, Granit-Schotter 16/32 — mit Angabe Regelaufbau
- Angleichungsbereich
- Gr-1.2 — Granit-Einzeiler
- Gr-2.2 HK — Granit-Zweizeiler, Hornburger Kante, hr3cm
- == Gr-2.2 — Granit-Zweizeiler, Rinne, 50cm + 2 cm
- Gr-1.2 / Gr Bst — Granit-1-Zeiler mit Granit-Bordstein (z. T. abgesenkt)
- Gr-1.2 / Fs Kaßo — Granit-Einzeiler mit Formstein "Kasseler Sonderbord" (H 18cm)
- Be Lst — Beton-Leistenstein 8/30, Höhe lt. Angabe
- Be Lst 30/0 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 0cm (belagsgleich)
- Be Lst H3 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 3cm
- Be Lst H8 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm
- Be Lst H8 10/30 auf Lücke — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm, auf Lücke gesetzt (Wasserabfluss!)
- Flachstahl — Flachstahl 200x6 (bzw 250x8 bei Vorplatz)
- SA50/50 SA — Straßenablauf 30/50 bzw. 50/50 mit Anschlussleitung DN150 / 200
- PA30/30 — Punktablauf 30/30, für Anschluss Fallrohr DN150 an vorhandene Grundleitung DN100 gemäß Vorgabe Hochbau lt. Hochbau-Detail DZ3.01
- Ka Ri 100 — Kastenrinne DN100
- geplanter Standort Mastleuchte / lt. Planung LEW Verteilnetz GmbH (Stand 16.12.2021) genauer Maststandort wird lt. Angabot LEW vor Beginn Arbeiten mit AG vor Ort festgelegt
- Elektro-Leerrohr gemäß Angabe Elektrofachplaner
- A — Rasenfläche — mit Angabe Regelaufbau
- A1 — Sportrasenfläche — mit Angabe Regelaufbau (inkl.evtl. Substrat)
- B — Pflanzfläche (Gehölzpflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- C — Pflanzfläche (Staudenmischpflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- Baum bestehend
- Baum geplant
- Bereich Einbau Baumsubstrat — mit Angabe zu Typ, Abmessungen, Einbauteile
- Schnitt-Hecke — mit Angabe Regelaufbau
- geplanter Kleinstrauch (in Gehölzmischpflanzung)
- Zufahrt / Zugang
- Feuerwehrzufahrt — Feuerwehrzufahrt-aufstellflächen
- Grenze Teilbereich Kostenermittlung
- 0,75% 12,50 — Bemaßung Bestand
- 0,83% 12,53 — Bemaßung Bestand
- Höhe, bestehend
- Höhe, geplant
- 2,5% — Gefälle, bestehend
- 2,5% — Gefälle, geplant
- Entwurfsvermessung
- amtl. Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- BK + RKS 1 — Bohrkern + Rammsondierung vgl. Bodengutachten des Institut für Materialprüfung vom 03/2022

VORABZUG zur Ausschreibung

Index	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Res

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Planinhalt:

Verkehrs- und Freianlagen
Lageplan Nord

Projekt Nr.:

Datum:
14.09.2026

Plan-Nr./Index:
LP04

Maßstab:
1:100

Aufgestellt:

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung digitale Flurkarte mit Stand 09/2018
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem:
Gauß-Krüger

gezeichnet:

Höhensystem:
m ü.NHN
(DHHN 2016)

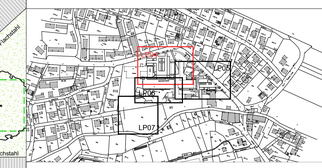
geprüft:

Entwurfsverfasser:

Vorhabenträger:

Schulverband Rain (Grundschule)

Schulverband Rain (Grundschule)
Hauptstraße 60
86641 Rain



Blattgröße: 1.505 x 0.891 = 1.341 m²

LEGENDE FREI-/VERKEHRSANLAGEN:

- Asph Bk1.0 06 — Bushaltestelle/Straße, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph Bk0.3 01 — Fahrgasse Parkplatz, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph G+R 07 — Gehweg, Asphalt — mit Angabe Regelaufbau
- Be Pf 28xX 11 — Vorplatz, Betonsteinpflaster, warmgrau, 3-farbig — Dicke 8 cm, Format 28x24 + 28x32 + 28x48 — mit Angabe Regelaufbau (liefahrbar)
- Be Pf 16xX 03 08 — Fußwege, Betonsteinpflaster, warmgrau, 1-farbig — Dicke 8 cm, Format 16x16 + 16x24 + 16x32 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be Pf 20x20 09 10 — Pausenhof / Mensa, Betonsteinpflaster, hellgrau, 1-farbig — Dicke 8 cm, Format 20x20 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be RaPl 02 — Stellplätze, Beton-Rasenplatte 12x30x30/45, hellgrau — Unterlieferung aus Beton-Plattenstreifen 12x60x40, hellgrau — mit Angabe Regelaufbau
- Ku BoG 04 — Kunststoff-Bodengitter mit Rasenansaat — mit Angabe Regelaufbau
- TrStr 05 — Traufstreifen, Granit-Schotter 16/32 — mit Angabe Regelaufbau
- Angleichungsbereich
- Gr 1-Z — Granit-Einzeiler
- Gr 2-Z HK — Granit-Zweizeiler, Hornburger Kante, fn'qcm
- == Gr 2-Z — Granit-Zweizeiler, Rinne, Stich = 2 cm
- Gr 1-Z / Gr Bor — Granit-1-Zeiler mit Granit-Bordstein (z. T. abgesenkt)
- Gr 1-Z / Fx Kellc — Granit-Einzeiler mit Formstein "Kasseler Sonderbord" (H 18cm)
- Be Lst — Beton-Leistenstein 8/30, Höhe lt. Angabe
- Be Lst 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 0cm (beilagsgleich)
- Be Lst H3 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 3cm
- Be Lst H8 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm
- Be Lst H8 10/30 anLücke — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm, auf Lücke gesetzt (Wasserabfluss!)
- Flachstahl — Flachstahl 200x6 (bzw 250x8 bei Vorplatz)
- SA50/50 SA — Straßenablauf 30/50 bzw. 50/50 mit Anschlussleitung DN150 / 200
- PA30/30 — Punktablauf 30/30, für Anschluss Fallrohr DN150 an vorhandene Grundleitung DN100 gemäß Vorgabe Hochbau lt. Hochbau-Detail DZ3.01
- Ka Rl 100 — Kastenrinne DN100
- geplanter Standort Mastleuchte / lt. Planung LEW Verteilnetz GmbH (Stand 16.12.2021) — genauer Maststandort wird lt. Angabot LEW vor Beginn Arbeiten mit AG vor Ort festgelegt
- Elektro-Leerrohr — gemäß Angabe Elektroplaner
- A — Rasenfläche — mit Angabe Regelaufbau
- A — Sportrasenfläche — mit Angabe Regelaufbau (inkl.evtl. Substrat)
- B — Pflanzfläche (Gehölzepflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- C — Pflanzfläche (Staudenmischpflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- Baum bestehend
- Baum geplant
- Baumloch — Bereich Einbau Baumsubstrat — mit Angabe zu Typ, Abmessungen, Einbautiefe
- Schnitt-Hecke — mit Angabe Regelaufbau
- geplanter Kleinstrauch (in Gehölzmischpflanzung)
- Zufahrt / Zugang
- Feuerwehrzufahrt — Feuerwehrzufahrt-aufstellflächen
- Grenze Teilbereich Kostenermittlung
- 0,75% 12,50 l — Bemaßung
- 0,83% 29,53 l — Bemaßung Bestand
- Höhe, bestehend
- Höhe, geplant
- 2,5% — Gefälle, bestehend
- 2,5% — Gefälle, geplant
- 365/2 — Entwurfsvermessung
- 226/2 — amtl. Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- BK + RKS 1 — Bohrkern + Rammkernsondierung — vgl. Bodengutachten des Institut für Materialprüfung vom 03/2022

Flachstahl 250x8 · Flachstahl 200x6 · Flachstahl 250x10

Be Pf 16xX 08 · Be Pf 28xX 11 · Be Pf 16xX 03 · Be Pf 20x20 10 · Be Pf 20x20 09

Sitzdeck Holzbelag (≈ 25,2 m²) · Sitzdeck Holzbelag (≈ 16,8 m²) · Sitzdeck Holzbelag (≈ 10,2 m²)

VegtraMü TypB 5,0m x 5,0m x 1,0m / 12 stk — OK -0,2m / UK -1,0m — (vgl. Detail RQ03)

VegtraMü TypA 10m2 x 0,3m = 3 stk — OK -0,2m / UK -0,5m — (vgl. Detail RQ01)

VegtraMü TypB 3,5m x 3,5m x 1,0m = 12 stk — OK -0,2m / UK -1,0m — (vgl. Detail RQ03)

VegtraMü TypA 10m2 x 0,3m = 2 stk — OK -0,2m / UK -0,5m — (vgl. Detail RQ01)

Nebengebäude (Bus / Warten) durch Hochbau

Sitzbank (Länge 7,0m) · Sitzbank (Länge 6,0m) · Sitzbank (Länge 6,0m)

Laibaum vorhandenem Teilfundament

Leerrohr DN200 für Schaltkasten Beleuchtung

Montage Bank mit Abstand zur Mauer mit Winkelstützen

Gr 1-Z

Bushaltestelle BF3 Busse fahrend/ab

Asph Bk1.0 06 · Asph G+R 07 · Asph Bk0,3 01

Rückbau der best. Fußgänger-ampel

Erhalt Bestands-baum

Wurzelschutz herstellen

Abdeckung mit Betonplatten und Kennzeichnung mit Pflastersteinen auf Asphalt, Schraffatur

Ersatzung best. Einlauf, Anschluss an best. Leitung

Neuer Einlauf, Anschluss an best. MW-Kanal

Anschluss Leitungen an bestehenden Schacht in Abdämmung mit Stadt Rain / Teilbet.

Rückbau Fußgänger-ampel

gepflanzter Weihnachts-baum

Fahnen-masten

Nebengebäude durch Hochbau

Fahr-räder

Lager

Müll

Standort Leuchte im Kronenbereich >>> Standort ggf anpassen

Hauptzugang

Vordach durch Hochbau

Abdämmung mit Hochbau / mit HLS Fachplanung folgt. Anschluss Fallrohr

Leerrohr 1 x DN50 nach Vorgabe Elektroplaner

Kastenrinne NW100 in Tiefallrinne Abdeckung DB125, Rost MW 30/10, verzinkt, Anschluss an best. Anschluss

Ka Rl 100 Rost Bl125

Sauberlauf Zone 1

Breite ca. 5,0m, Tiefe ca. 2,0m, in Lüftung eingepasst, mit Gitterrost MW 30/10, verzinkt, Entwässerung und Anschluss an bestehenden Anschluss

Neben-/Liefer-zugang

Kastenrinne NW100 in Tiefallrinne Abdeckung DA50, Rost MW 30/10, verzinkt, Anschluss an bestehenden Anschluss

Loggia Holzbelag durch Hochbau

Neben-zugang

Bestandsbau Schule

Zugang Wohnung (Erhalt der best. Stufenanlage)

Licht-schacht anheben

Zugang FW-Haus (barrierefrei, vorh. Podest einpflastern)

Zufahrt

neue hohe Schnitthecke

Fällung Bestands-baum zwischen Oktober und Februar

Rodung bestehende Schnitthecke zwischen Oktober und Februar!

Erdarbeiten im Bereich Schulmensa

Feuerwehrzufahrt Asphalt 6x12m

Feuerwehrzufahrt

Asph Bk0,3 01

öffentl. Parkplatz mit 17 Stellplätzen

best. Arkaden

Ku BoG 04 · Ku BeS 04

6 Stp · 3 Stp · 5 Stp

Be RaPl 02

Be Lst H3 10/30 · Be Lst H8 10/30

TrStr 05

BK + RKS 5 · BK + RKS 6 · BK + RKS 7

Ersatzung best. Einlauf, Anschluss an best. Leitung

Asph G+R 07

Asph Bk1.0 06

Asph Bk0,3 01

Gr 2-Z HK

Gr 1-Z

Gr 2-Z =>

<= Gr 2-Z

DN 150 · DN 200

SA50/50

Fx Kellc

Be Lst

Flachstahl

Fassade R 100

Ka Rl 100 Rost Bl125

Ka Rl 103 Rost Bl125

PA30/30

SA

best. Gr 1-Z

best. Be Lst

Anschluss an best. Pflasterbelag bzw. Umgriff Erneuerung Pflasterbelag nach örtlicher Abstimmung mit Bauleitung nach Vorgabe des AG

vorh. neue Schachtabdeckung auf Höhe setzen

vorh. Abdeckung Kabelzugschacht auf Höhe setzen

vorh. Abdeckung Elektroschacht auf Höhe setzen

vorh. neue Abdeckung für Rigolenschacht auf Höhe setzen

vorh. Rigole

Positionierung Fahnenmasten nach Vorgabe Elektroplaner

Positionierung Abfalleimer nach örtlicher Angabe Bauherr/Nutzer

Positionierung Sitzbänke nach örtlicher Angabe Bauherr/Nutzer

Gradabdeckung in Abdämmung mit Bauleitung

Ersatzung best. Einlauf, Anschluss an best. Leitung

Ablämmung mit Hochbau / mit HLS Fachplanung folgt. Anschluss Fallrohr

Ablämmung mit Hochbau / mit HLS Fachplanung folgt. Anschluss Fallrohr, Schraffatur Mörtel

Ablämmung mit Hochbau / mit HLS Fachplanung folgt. Anschluss Fallrohr

Deckelausführung für Einbau Pumpsteher

Schutzabdeckung für Einbau Pumpsteher in Pflasterbelag gemäß Angabe Hochbau

Ablämmung mit Hochbau / mit HLS Fachplanung folgt. Anschluss Fallrohr

Kastenrinne NW100 in Tiefallrinne Abdeckung DB125, Rost MW 30/10, verzinkt, Anschluss an best. Leitung

Kastenrinne NW100 in Tiefallrinne Abdeckung DB125, Rost MW 30/10, verzinkt, Anschluss an best. Leitung

Kastenrinne NW100 in Tiefallrinne Abdeckung DB125, Rost MW 30/10, verzinkt, Anschluss an best. Leitung

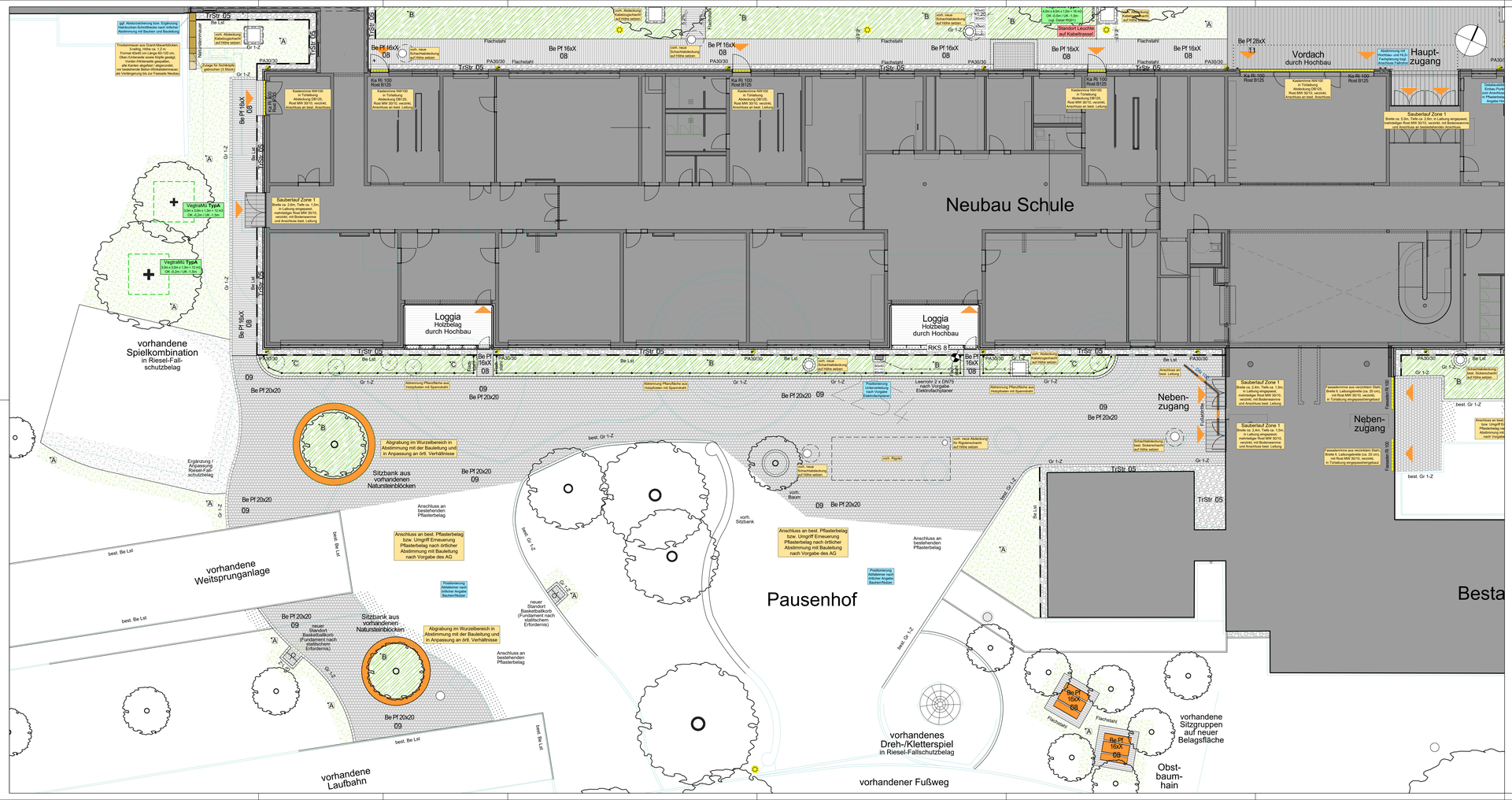
Kastenrinne NW100 in Tiefallrinne Abdeckung DA50, Rost MW 30/10, verzinkt, Anschluss an bestehenden Anschluss

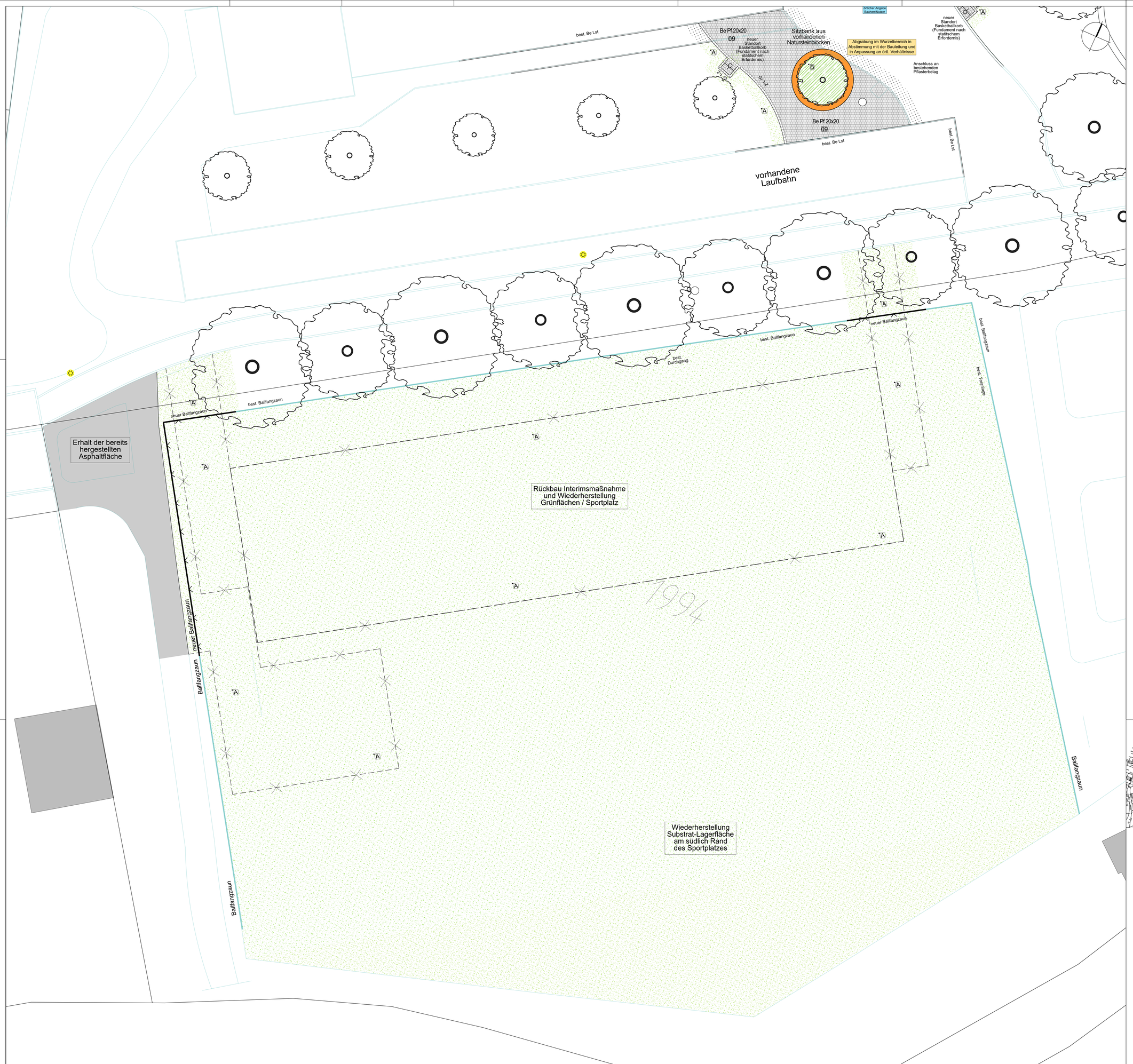
Anschluss an best. Pflasterbelag bzw. Umgriff Erneuerung Pflasterbelag nach örtlicher Abstimmung mit Bauleitung nach Vorgabe des AG

Anschluss an best. Pflasterbelag bzw. Umgriff Erneuerung Pflasterbelag nach örtlicher Abstimmung mit Bauleitung nach Vorgabe des AG

Anschluss an best. Pflasterbelag bzw. Umgriff Erneuerung Pflasterbelag nach örtlicher Abstimmung mit Bauleitung nach Vorgabe des AG

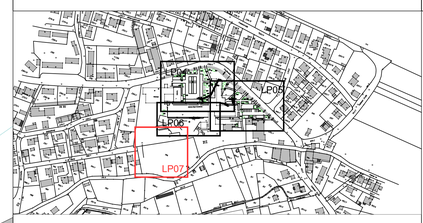
Asphaltierung mit Hochbau und HLS Fachplanung folgt. Anschluss Fallrohr


Neubau Schule
Loggia
Holzbelag
durch Hochbau
Loggia
Holzbelag
durch Hochbau
Vordach
durch Hochbau
Haupt-
zugang
Neben-
zugang
Neben-
zugang
Pausenhof
vorhandene
Spielkombination
in Riesel-Fall-
schutzbelag
Ergänzung /
Anpassung
Riesel-Fall-
schutzbelag
vorhandene
Weitsprunganlage
vorhandene
Laufbahn
Sitzbank aus
vorhandenen
Natursteinblöcken
Sitzbank aus
vorhandenen
Natursteinblöcken
neuer
Standort
Basketballkorb
(Fundament nach
statischem
Erfordernis)
neuer
Standort
Basketballkorb
(Fundament nach
statischem
Erfordernis)
vorhandenes
Dreh-/Kletterspiel
in Riesel-Fallschutzbelag
vorhandener Fußweg
vorhandene
Sitzgruppen
auf neuer
Belagsfläche
Obst-
baum-
hain
Besta
Anschluss an
bestehenden
Pflasterbelag
Anschluss an best. Pflasterbelag
bzw. Umgriff Erneuerung
Pflasterbelag nach örtlicher
Abstimmung mit Bauleitung
nach Vorgabe des AG
Abgrabung im Wurzelbereich in
Abstimmung mit der Bauleitung und
in Anpassung an örtl. Verhältnisse
Saubertauf Zone 1
Breite ca. 2,4m, Tiefe ca. 1,2m,
in Lattung eingelassen,
mehrteiliger Rost MW 30/10,
verzinkt, mit Bodenwanne
und Anschluss best. Leitung
Kastenrinne NW100
in Tiefattung
Abdeckung DR125,
Rost MW 30/10, verzinkt,
Anschluss an best. Leitung
Kastenrinne NW100
in Tiefattung
Abdeckung DR125,
Rost MW 30/10, verzinkt,
Anschluss an best. Leitung
Kastenrinne NW100
in Tiefattung
Abdeckung DR125,
Rost MW 30/10, verzinkt,
Anschluss an best. Leitung
Ka RI 100
Rost B125
Ka RI 100
Rost B125
Ka RI 100
Rost B125
Ka RI 100
Rost B125
Flachstahl
Be Pf 16x08
Be Pf 20x09
Be Pf 28x11
Be Lst
Be Lst HB
Be Lst HB 10/30 auf Lücke
TrStr 05
PA30/30
Gr 1-Z
Gr 2-Z HK
Gr 2-Z
Gr Bal
Fx Kalbo
Be Lst 10/30
Be Lst HB 10/30
Be Lst HB 10/30 auf Lücke
SA30/50 SA
Ka RI 100
Leerrohr 2 x DN75
nach Vorgabe
Elektroplaner
Abdeckung Pflanzfläche aus
Holzpfosten mit Spanndraht
Pflanzbindung
Unterweisung
nach Vorgabe
Bauleitung
Pflanzbindung
Altbaumer nach
örtlicher Angabe
Bauherr/Nutzer
Schachtabdeckung
auf Höhe setzen
vorh. Abdeckung
Kabelzugschacht
auf Höhe setzen
vorh. neue
Schachtabdeckung
auf Höhe setzen
Standort Leuchte
auf Kabeltrasse!
Fahrradständer
auf Höhe setzen
Absenkung mit HLB
Hochbeet und HLB
Fachplanung bzgl.
Anschluss Fallrohre
Kastenrinne
Anschluss an best. Leitung
Schachtabdeckung
best. Sickerschacht
auf Höhe setzen
Fassadenrinne aus verzinktem Stahl,
Breite ca. 20 cm, mit Rost MW 30/10,
verzinkt, in Tiefattung eingepasst/eingelassen
Fassadenrinne aus verzinktem Stahl,
Breite ca. 20 cm, mit Rost MW 30/10,
verzinkt, in Tiefattung eingepasst/eingelassen
Fassadenrinne aus verzinktem Stahl,
Breite ca. Lattungsbreite (ca. 20 cm),
mit Rost MW 30/10, verzinkt,
in Tiefattung eingepasst/eingelassen
Fassadenrinne
Fassadenrinne
Fassadenrinne
Fassadenrinne
Saubertauf Zone 1
Breite ca. 2,4m, Tiefe ca. 1,2m,
in Lattung eingelassen,
mehrteiliger Rost MW 30/10, verzinkt, mit Bodenwanne
und Anschluss best. Leitung
Saubertauf Zone 1
Breite ca. 2,4m, Tiefe ca. 1,2m,
in Lattung eingelassen,
mehrteiliger Rost MW 30/10, verzinkt, mit Bodenwanne
und Anschluss best. Leitung
Saubertauf Zone 1
Breite ca. 5,0m, Tiefe ca. 2,8m, in Lattung eingelassen,
mehrteiliger Rost MW 30/10, verzinkt, mit Bodenwanne
und Anschluss best. Leitung
Saubertauf Zone 1
Breite ca. Lattungsbreite (ca. 20 cm),
mit Rost MW 30/10, verzinkt,
in Tiefattung eingepasst/eingelassen
Detailanschluss
Eintritt Portal
in Pflasterbelag
Angabe Hersteller
Schachtabdeckung
best. Sickerschacht
auf Höhe setzen
Anschluss an best.
Pflasterbelag nach
Abstimmung mit
Bauleitung
Anschluss an best.
Pflasterbelag nach
örtlicher Abstimmung
mit Bauleitung
Anschluss an
bestehenden
Pflasterbelag
Anschluss an
bestehenden
Pflasterbelag
Anschluss an
bestehenden
Pflasterbelag



LEGENDE FREI-/VERKEHRSANLAGEN:

- Asph Bk1,0 06 — Bushaltestelle/Straße, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph Bk0,3 01 — Fahrgasse Parkplatz, Asphalt — mit Angabe der Belastungsklasse und Regelaufbau
- Asph G+R 07 — Gehweg, Asphalt — mit Angabe Regelaufbau
- Be Pf 28xX 11 — Vorplatz, Betonsteinpflaster, warmgrau, 3-farbig — Dicke 8 cm, Format 28x24 + 28x32 + 28x48 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be Pf 16xX 03 08 — Fußwege, Betonsteinpflaster, warmgrau, 1-farbig — Dicke 8 cm, Format 16x16 + 16x24 + 16x32 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be Pf 20x20 09 10 — Pausenhof / Mensa, Betonsteinpflaster, hellgrau, 1-farbig — Dicke 8 cm, Format 20x20 — mit Angabe Regelaufbau (begehbar / befahrbar)
- Be RaPl 02 — Stellplätze, Beton-Rasenplatte 12x30x30/45, hellgrau — Unterteilung aus Beton-Plattenstreifen 12x60x40, hellgrau — mit Angabe Regelaufbau
- Ku BoG 04 — Kunststoff-Bodengitter mit Rasenansaat — mit Angabe Regelaufbau
- TrStr. 05 — Traufstreifen, Granit-Schotter 16/32 — mit Angabe Regelaufbau
- Angleichungsbereich
- Gr 1-Z — Granit-Einzeiler
- Gr 2-Z HK — Granit-Zweizeiler, Homburger Kante, h=3cm
- <= Gr 2-Z — Granit-Zweizeiler, Rinne, Stich = 2 cm
- Gr 1-Z / Gr Bst — Granit-1-Zeiler mit Granit-Bordstein (z. T. abgesenkt)
- Gr 1-Z / Fs Kalks — Granit-Einzeiler mit Formstein "Kasseler Sonderbord" (H 18cm)
- Be Lst — Beton-Leistenstein 8/30, Höhe lt. Angabe
- Be Lst 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 0cm (belagsgleich)
- Be Lst H3 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 3cm
- Be Lst H8 10/30 — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm
- Be Lst H8 10/30 auf Lücke — Beton-Leistenstein 10/30, Höhe 8 cm, auf Lücke gesetzt (Wasserabfluss!)
- Flachstahl — Flachstahl 200x6 (bzw 250x8 bei Vorplatz)
- SAS0/50 SA — Straßenablauf 30/50 bzw. 50/50 — mit Anschlussleitung DN150 / 200
- PA30/30 — Punktablauf 30/30, für Anschluss Fallrohr DN150 an vorhandene Grundleitung DN100 gemäß Vorgabe Hochbau lt. Hochbau-Detail D23.01
- Ka Ri 100 — Kastenrinne DN100
- geplanter Standort Mastleuchte / lt. Planung LEW Verteilnetz GmbH (Stand 16.12.2021) — genauer Maststandort wird lt. Angebot LEW vor Beginn Arbeiten mit AG vor Ort festgelegt
- Elektro-Leerrohr — gemäß Angabe Elektrofachplaner
- A — Rasenfläche — mit Angabe Regelaufbau
- A — Sportrasenfläche — mit Angabe Regelaufbau (mit vorh. Substrat)
- B — Pflanzfläche (Gehölzepflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- C — Pflanzfläche (Staudenmischpflanzung) — mit Angabe Regelaufbau
- Baum bestehend
- Baum geplant
- Bereich Einbau Baumsubstrat — mit Angabe zu Typ, Abmessungen, Einbautiefe
- Schnitt-Hecke — mit Angabe Regelaufbau
- geplanter Kleinstrauch (in Gehölzmischpflanzung)
- Zufahrt / Zugang
- Feuerwehrzufahrt — Feuerwehrzufahrt/-aufstellflächen
- Grenze Teilbereich Kostenermittlung
- 0,75 / 2,50 — Bemaßung
- 0,81 / 2,53 — Bemaßung Bestand
- Höhe, bestehend
- Höhe, geplant
- 2,5% — Gefälle, bestehend
- 2,5% — Gefälle, geplant
- 345,67 — Entwurfsvermessung
- 226/2 — amtl. Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- BK + RKS 1 — Bohrkern + Rammkernsondierung — vgl. Bodengutachten des Institut für Materialprüfung vom 03/2022



VORABZUG zur Ausschreibung

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Planinhalt:

Verkehrs- und Freianlagen
Lageplan West

Projekt Nr.:

Datum: 14.09.2026

Plan-Nr./Index: LP07

Maßstab: 1:100

Aufgestellt:

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung
digitale Flurkarte mit Stand 09/2018
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem: Gauß-Krüger

gezeichnet:

Höhensystem: m.ü.NHN (DHHN 2016)

geprüft:

Entwurfsverfasser:

Vorhabensträger:

Schulverband Rain (Grundschule)

.....

Schulverband Rain (Grundschule)
Hauptstraße 60
86641 Rain

Blattgröße: 1.135 x 0.891 = 1.011 m²

Blütensaum

Standort: Mäßig trockene bis frische, durchlässige, nährstoffarme Böden mit Kies- und Sandanteilen; sonnig bis halbschattig.

Anwendungsgebiete: Extensiv gepflegte Saumstreifen, Böschungen, Randbereiche von Wegen, Übergangszonen zu Gehölzpflanzungen, Blühstreifen in Grünanlagen.

Pflege: Jährliche Mahd im Spätsommer (Ende August bis Oktober), Abräumen des Mähguts nach 2–3 Tagen Trocknung, keine Düngung, keine Bewässerung nach Anwachsphase.

NAME BOTANISCH	Stück/100m²	NAME DEUTSCH	PFLANZENFORM	ALTERNATIVARTEN-SORTEN	PFLANZ-PFLEGEHINWEISE
Gerüstbauer					
Aster x frikartii 'Mönch'	30	Frikart's Aster	große violettblaue Blüten im August bis Sep	Aster x frikartii 'Wunder von Stäfa'	Pflanzung sollte möglichst im Frühjahr erfolgen
Solidago rugosa	50	Raue Goldrute	lockere Rispe, sehr ausdauernd, bis 150 cm hoch	Solidago rugosa 'Fireworks'	
Begleitstauden					
Geranium psilostemon 'Ballerina'	50	Kaukasus-Storchschnabel	sehr großblumige, rosa-violette Blüten mit dunklem Schlund		
Potentilla recta var. sulphurea	100	Aufrechtes Fingerkraut	hellgelb blühend, kurzlebig, wuchernd		
Salvia nemorosa 'Ostfriesland'	50	Steppen-Salbei	dichte Ähren, violettblaue Blüte	Salvia nemorosa 'Caradonna'	
Solidago ohioensis 'Goldkind'	50	Goldkind Goldrute	elegant überhängende, goldne Blütenrispen, breites Laub, kurze Stammbildung (wenig Ausläufer)		
Bodendeckstauden					
Geranium x cantabrigiense 'Berggarten'	100	Berggarten Storchschnabel	kompakt bleibender Bausch mit harmonischer Blüte, sehr herbstfärbung		Mehr Büschschnitt erforderlich
Oreganum vulgare	50	Wilder Dost	kompakte Bodendecke, mit blauer Blüte im zeitigen Frühjahr		
Physalis alkekengi	50	Blasenkirschkraut	ausgedehnte Kerzen, schöne rosa Blüten-Laternen	Carex brunnea 'Jenneke'	Carex brunnea pflanzungsfreundlich
Füller					
Campanula persicifolia	50	Pfirsichblättrige Glockenblume	lockere Wildstaude mit zierlichen Blütenglocken, verwurmend		kurzzeitig, verwurmend
Salvia sylvestris 'Mainacht'	100	Steppen-Salbei	violett-blaue Hochblütigkeit, reich blühend, nicht zu hoch		
Veronica spicata	100	Ährige Ehrenpreis	in großen Polster blau blühend, kurzlebig	Viola cornuta 'Dark Freckles'	
Zwiebel- und Knollenpflanzen					
Crocus tommasinianus 'Ruby Giant'	500	Elfen-Krokus	violette großblumige Krokus in sonnigen Lagen		
Scilla siberica	500	Sibirischer Blaustern	hellblaue Blütentrauben, gut verwurmt		
Scilla siberica 'Alba'	500	Weißer Blaustern	weiße Blütentrauben, gut verwurmt		
Tulipa sylvestris 'Wildtulip'	300	Wild-Tulpe	leuchtend kupferorange Blüten auf gutem Boden		

Indianersommer (Schattig-sonnige Mischfläche)

Standort: trocken durchlässig, Boden mit Kies- od. Splitanteil **Licht:** vollsonnig **Farbe:** gelb, orange, rot **Ästetik:** vielfältig, gut strukturierte Laub **Anwendungsgebiete:** Hausgärten, Verkehrsbegleitgrün, gewerbliches Grün, Mischgehölz der Pflanzliste 20 m² **Pflege:** Bodenschluß bodendecken im Spätherbst (Jan Feb), Schnittgut abräumen, im extremen Trockenperioden wässern

ohne Asclepias tuberosa var. interior, Baptisia australis var. minor und Phalaroides graminifolius (grün) - nur erhöhte Stückzahl bei anderen Arten - bitte Einsatz durch andere Sorten

Name (botanisch - deutsch)	Stück/100m² (empfohlener Mengenanteil)	Hinweise (M: Mischpflanzung durch Strukturen und Texturen oder verborgene Anordnung)	Alternativsorti-sorte
1. Gerüstbildner			
Aster laterifloraus var. horizontalis - Kattus-Aster	20	auffällige Wirkung durch purpurfarbenes Laub	ZS Aster laterifloraus var. horizontalis 'Prince'
Baptisia australis var. minor - Kleine Indigolupine	10	Zahlr. Langsamentrieben, Rückschnitt auf 10 cm Höhe im März	Baptisia australis - Indigolupine
Perovskia atriplicifolia 'Blue Spire' - Perovskie, Blauraute	20	blauer Sommerstrücher, Halbstrauch	
Helianthus scaberrimus 'Morgenstjärne Sonnenblume	5	Solitär, kurze Ausläufer, zarte gelbe Sonnenblume, lebt Sandboden	
Sporobolus heterolepis - Feliamariegras	30	Herbst- und Winterspapel durch gelb-orange Laubfärbung, subtil duftende Blüten, Langsamentwickler	Molinia caerulea ssp. arundinacea 'Transparent' - Pfeifengras
2. Begleitstauden			
Asclepias tuberosa var. interior Kooltop Seidenpflanze	25	Jeremiah Summerbrook Langsamentwickler	Asclepias tuberosa
Achillea millefolium 'Grenzlin' - Garten-Schafgarbe	25	sommerkompatter Gartenmusik mit wechselnder Blütenfarbe	
Coreopsis lanceolata 'Sterntaler' - Mädchenauge	30	Kronenmarquet, reichblühend, verwurmt	
Coreopsis major - Großes Mädchenauge	40	Sommerscuppel, anspruchsvolles Herbstblühung	Coreopsis verticillata 'Grandiflora'
Echinacea purpurea 'Dunk Zuckerhutmischung' - Sonnenhut	40	Frühsommerscuppel, jeremiah Samendrende	50 g Echinacea Mix 'Dr. Dunkel' (Adelpfl.) oder Echinacea 'Mango Meadowbrew' (Adelpfl)
Lavatera cretica 'Alba' - Strauch-Pavillonkerze	30	weißer Sommerscuppel, Kronen	Lavatera cretica 'Alba'
Nepeta faassenii - Blaukissenkatze, Katzenminze	50	frühkraftig, stillregelnd im Sommer, schöner Wirkrenscuppel, halbstrauchig	
Rudbeckia hirta 'Rustic Dwarf' - Sonnenhut	50	Sommerscuppel, jeremiah Samendrende, lange Blütezeit	40 Rudbeckia hybrida von diverse (weniger Hochbeetbauwirklichkeit)
Pflanzliste Gerüstbau Großfläche Schulanlage	40	**Ausschließlich große gleichmäßig Blüten, Samenstreifen aus Aster**	
Calamintha Perstorffia - Pfirsichblättrige Glockenblume	40	Wildstaude mit großen, hellblauen Glockenblüten	
Rudbeckia missouriensis - Blütenauge-Sonnenhut	50	Sommerscuppel, jeremiah Samendrende, lange Blütezeit	40 Rudbeckia hybrida von diverse (weniger Hochbeetbauwirklichkeit)
Penstemon barbatus subsp. coccineus - Rote Bartfaden	30	sehr kurzlebig, wuchernd, Blüten, verwurmt auf Sand	
Solidago rugosa/ssp. Golden Fleece' - Goldrute Goldrute	25	Ausläufer Wuchs, 40-60 cm, elegant überwiegende, große Blütenrutten, breites Laub, schöne Herbstfärbe, kurze Samenbildung (dieter Kiss)	
Penstemon digitalis 'Huskers Red Shaw' - Fingerhut Bartfaden	30	purpurfarbenes Laub, rötliche Herbstfärbung, jeremiah Samendrende, wintergrüne Rosetten	
3. Frühjahrsblüher (kurzlebige und ggf. einjährige Arten)			
Gaillardia x grandiflora 'Tokayer' oder 'Burgunder' - Großblumige Kokardenblume	25	verwurmt in Sand und Schotter	Gaillardia aristata 'Amber Wheels' gelb, langblühend
Rudbeckia subtomentosa var. pulcherrima 'Red Midget' - Langhaar-Rakensonnenhut	20	Ausläufig, Selbstaussaat in Sand und Schotter	Rudbeckia hirta 'Rustic Dwarf' - 20 Signaure mailBlanz
4. Bodendecker			
Aster ptarmicoides (Syn. Oligoneuron album) - Weiße Herbst-Aster	100	kleine Ackerblüten, weißer Blütenschleier im Sommer	
Artemisia ludoviciana var. albula 'Silver Queen' - Weißer Beifuß	10	silbrige Laub, mit Ausläufern buntere Kolonien bildend	
Eragrostis spectabilis - Prachti-Liebesgras	50	purpurrote, schleierartige Rispen im Herbst	Rudebeuk gracilis - Weidrispen
Penstemon triodus - Hairstar-Bartfaden	30	anhaltende Rosetten, reiche Ausläufig, verwurmt	
Oenothera pilosella 'Ashahi Nachtkerze	50	silbrewegte Blätter, orange Knospen, orangerote Herbstfärbung, purpurne, wintergrüne Rosetten, kurze Blütezeit, dicht	Oenothera pilosella 'Yella Falls' (Samenscuhs)
5. Blumenzwiebeln und -knollen; Pflanzung im Herbst			
Narcissus tranchus 'Hawera' - Engelstränen-Narzisse	300	hellgelb, schmales Laub, äußerst, gutblühend, mehrblütig	
Camassia quamash 'Elblaer Prärielilie	100	Blüte fast violettblau. Bevorzugt Kalkpflanzliche Standorte, aber sehr anpassungsfähig	100 Camassia leichtlieri 'Caerulea' (dieter wachsend)
Tulipa praestans 'Fusilier' - Botanische Tulpe	100	leuchtend rot	Prunus avium 'Plena'
Tulipa tarda 'Bright Gem' - Botanische Tulpe	100	hellgelb	Tulipa 'Honky Tonk'
Anemone blanda 'Blue Shades' - Balkan-Windröschen	400	blau, verwurmt	

LEGENDE:

- Fahrgasse / Bushaltestelle, Asphalt
- Gehweg, Asphalt
- Vorplatz, Betonpflasterbelag
- Fußwege / Pausenhof, Betonsteinpflaster
- Stellplätze, Beton-Rasenpflaster Unterfüllung aus Beton-Plattenstreifen **Ansaat "Platten- und Schotterrasen"** Mischung: 30% Blumen, 70% Gräser; Aussaat: 4 g/m², Ergänzung mit Füllstoff auf 10 g/m², zusätzl. Schnellbegrünungskomponente 2 g/m² (vgl. RQ21 - Regelsaatfluss Gl)
- Überfahrbare Grünfläche, Kunststoff-Bodengitter **Ansaat "Platten- und Schotterrasen"** Mischung: 30% Blumen, 70% Gräser; Aussaat: 4 g/m², Ergänzung mit Füllstoff auf 10 g/m², zusätzl. Schnellbegrünungskomponente 2 g/m² (vgl. RQ21 - Regelsaatfluss Gl4)
- Schul-Sportplatz, **Ansaat Sportrasen RSM 3.1** ' Aussaatstärke: 25 g/m² Regelaufbau A (siehe unten)
- Asphaltdecke, Belagsfläche, **Ansaat 'Gebrauchs- und Spielrasen RSM 2.3** ' Aussaatstärke: 25 g/m² Regelaufbau A (siehe unten)
- extensiv genutzte Rasenfläche, **Ansaat RSM 3.2** Mischung: 20% Blumen, 80% Gräser; Aussaat: 5 g/m², Ergänzung mit Füllstoff auf 10 g/m², zusätzl. Schnellbegrünungskomponente 2 g/m² Regelaufbau A (siehe unten)

- Baum, bestehend
- Baum, geplant

1 St	AK	Sol., 6xv, mDb, ht 250-275	Abies koreana	Korea-Tanne
6 St	AA	H, 4xv, mDb, ex, StU 16-20	Amelanchier arborea 'Robin Hill'	Baum-Felsenbirne
4 St	AL	Schirmform, mehrstämmig, 6xv, mDb, Bt 200-300, H 250-300	Amelanchier lamarckii	Kupfer-Felsenbirne
4 St	CJ	H, 4xv, mDb, ex, StU 16-20	Cercidiphyllum japonicum	Kuchenbaum
1 St	EA	H, 4xv, mDb, ex, StU 18-20	Elaeagnus angustifolia	Schmalblättrige Ölweide
3 St	NS	H, mdL, 4xv, mDb, ex, StU 18-20	Nyssa sylvatica	Tupelobaum
7 St	OC	H, 4xv, mDb, ex, StU 20-25	Ostrya carpinifolia	Hopfenbuche
8 St	PP	H, 4xv, mDb, ex, StU 16-20	Parrotia persica	Eisenholzbaum
8 St	PAP	H, 4xv, mDb, ex, StU 20-25	Prunus avium 'Plena'	gefüllte Vogel-Kirsche
6 St	ZS	H, mdL, 4xv, mDb, ex, StU 20-25	Zelkova serrata 'Green Vase'	Zelkove 'Green Vase'

- Pflanzung Schnitt-Hecke (Pflanzdichte 3,5 Stück / lfm)

80 St Lv	C 100-125	Ligustrum vulgare 'Atrovirens' Wintergrüner Liguster

- geplanter Kleinstrauch (in Gehölzmischpflanzung)

3 St	Ra	Sol 3xv Db 100-125 Ribes aureum Gold-Johannisbeere
5 St	Rs	Sol 3xv Db 100-125 Ribes sanguineum 'Kng Edward VII' Blut-Johannisbeere 'King Edward VII'

- Pflanzfläche mit Gehölzmischpflanzung (Pflanzdichte 5 Stück / m2, in Gruppen von 4 bis 8 einer Sorte) Regelaufbau C (siehe unten)

30 St	sja	C 30-40	Spiraea japonica 'Albiflora'	Japanische Spieren 'Albiflora'
30 St	sjg	C 30-40	Spiraea japonica 'Goldflame'	Japanische Spieren 'Goldflame'
40 St	sjs	C 30-40	Spiraea japonica 'Shirobana'	Japanische Spieren 'Shirobana'
50 St	sic	Ts 30-40	Stephanandra incisa 'Crispa'	Niedrige Kranzspiere 'Crispa'
20 St	pfg	Ts 30-40	Potentilla fruticosa 'Goldteppich'	Fünffingerstrauch 'Goldteppich'
30 St	pfp	Ts 30-40	Potentilla fruticosa 'Princess'	Fünffingerstrauch 'Princess'

- ca. 525 m² - B — Pflanzfläche mit Staudenmischpflanzung **'Indianersommer'** (Arten / Sorten und Stückzahl lt. Liste, siehe links) Regelaufbau B (siehe unten)
- ca. 500 m² - B — Pflanzfläche mit Staudenmischpflanzung **'Blütensaum'** (Arten / Sorten und Stückzahl lt. Liste, siehe links) Regelaufbau B (siehe unten)

REGELAUFBAUTEN VEGETATIONSFLÄCHEN:

A — Regelaufbau Rasenflächen:
- 20 cm gelieferter Oberboden / vorhandenes Substrat (bei Sportplatz)
- ≈ 30 cm (Roh-)Boden (nach Erfordernis)
- ≈ 50 cm Gesamt

B — Regelaufbau Stauden-Pflanzflächen:
- 5 cm Mineralische Mulchschicht aus Kies/Rieseil Körnung 2/8
- 15 cm Vegetationsschicht aus Auffüllsand
- ≈ 20 cm gelieferter Oberboden*
- ≈ 50 cm Gesamt

* in Sickermulden am Parkplatz nach DWA-A 138, $k_f \geq 2x10^{-4}$ m/s

C — Regelaufbau Geholz-Pflanzflächen:
- 5 cm Mulchschicht aus Rindenmulch (Dicke im gesetzten Zustand)
- 40 cm gelieferter Oberboden
- ≈ 5 cm Auffüllung mit Boden (nach Erfordernis)
- ≈ 50 cm Gesamt

VORABZUG zur Ausschreibung

Index	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Vorhabenträger:

Planinhalt:

Verkehrs- und Freianlagen
Lageplan Ansaat und Bepflanzung

Projekt Nr.:

Datum: 18.09.2026

Plan-Nr./Index: LP08

Maßstab: 1:200

Aufgestellt:

Schulverband Rain (Grundschule)

Plangrundlagen: Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung digitale Flurkarte mit Stand 06/2013 Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem: Gauß-Krüger

gezeichnet:

Höhensystem: m.ü.NHN (DHHN 2016)

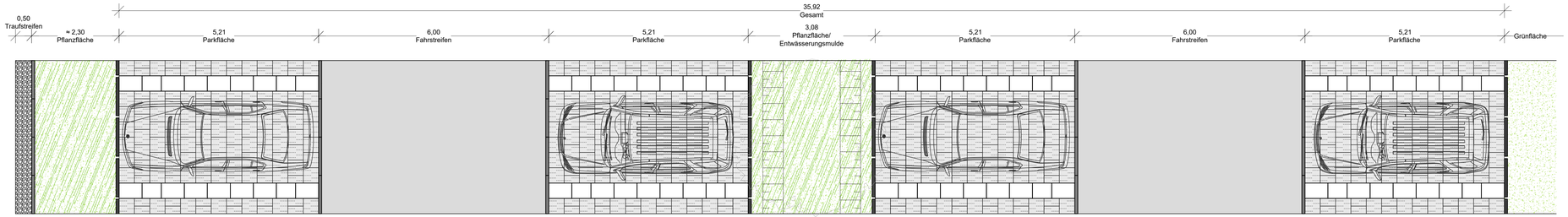
geprüft:

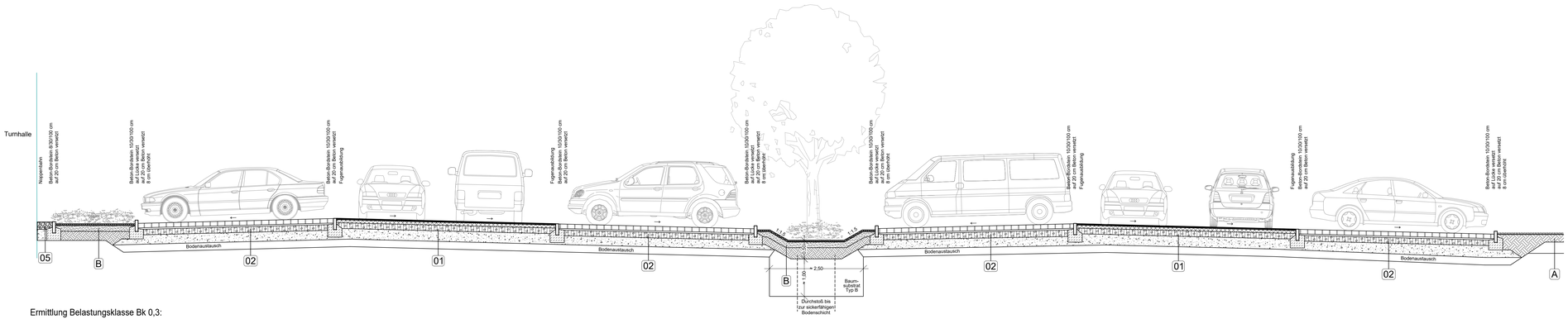
Entwurfsverfasser:

Schulverband Rain (Grundschule)
Hauptstraße 60
86641 Rain

Blattgröße: 1.505 x 0.891 = 1.341 m²

RQ Parkplatz Hallenbad





Ermittlung Belastungsklasse Bk 0,3:

für Fahrbahn Parkplatz, asphalt,
gemäß RStO 12/24, Tabelle 5

Ermittlung Mindestdicke frostsicherer Oberbau:

Frostempfindlichkeitsklasse:	F3
nach Tabelle 13, Zeile 2:	50 cm
nach Tabelle 14, Zeile 1:	+ 5 cm
Zeile 2:	+ 0 cm
Zeile 3:	+ 0 cm
Zeile 4:	+ 0 cm
Zeile 5:	- 0 cm
Gesamtstärke Oberbau:	55 cm
Gewählt:	55 cm

01 Regelaufbau Fahrbahn Parkplatz u. Zufahrt

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 0,3, Tafel 1, Zeile 3

	4,0 cm	Asphaltdeckschicht AC 11 D N (50/70 // 50/80 VL)
$E_{V2} \geq 120$ MN/m²	8,0 cm	Asphalttragschicht AC 32 T N (50/70 // 50/80 VL)
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	15,0 cm	Schottertragschicht 0/32
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	55,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

02 Regelaufbau Stellplätze:

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 0,3, Tafel 3, Zeile 1

	12,0 cm	Rasenplatte mit Rasenfugensubstrat 0/6
$E_{V2} \geq 120$ MN/m²	4,0 cm	35% Splitt 2/5, 35% Rasenfugensubstrat 0/6
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	15,0 cm	Schottertragschicht 0/45
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	24,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	55,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

03 Regelaufbau Pflasterbelag, befahrbar:

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 0,3, Tafel 3, Zeile 1

	8,0 cm	Betonsteinpflaster, Format 16x16/24/32
$E_{V2} \geq 120$ MN/m²	4,0 cm	Brechsand / Splitt
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	15,0 cm	Schottertragschicht 0/45
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	55,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

04 Regelaufbau Kunststoff-Bodengitter, befahrbar:

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 0,3, Tafel 3, Zeile 1

	8,0 cm	Kunststoff-Bodengitter mit Rasenfugensubstrat 0/6
$E_{V2} \geq 120$ MN/m²	4,0 cm	35% Hartgesteinssplitt 2/5, 65% Rasenfugensubstrat 0/6
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	15,0 cm	Schottertragschicht 0/45
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	55,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

05 Regelaufbau Traufstreifen:

	20,0 cm	Granit-Schotter 16/32
		Filtervlies / Geotextil
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	30,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	50,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

A Regelaufbau Rasenflächen:

20 cm	gelieferter Oberboden / vorhandenes Substrat (bei Sportplatz)
≈ 30 cm	(Roh-)Boden (nach Erfordernis)
≈ 50 cm	Gesamt

B Regelaufbau Stauden-Pflanzflächen:

5 cm	Mineralische Mulchschicht aus Kies/Riesel Körnung 2/8
15 cm	Vegetationsschicht aus Auffüllsand
≈ 30 cm	gelieferter Oberboden*
≈ 50 cm	Gesamt

* in Sickermulden am Parkplatz nach DWA-A 138, $k_f \geq 2x10^{-4}$ m/s

LEGENDE:

- Asphaltdecke
- Asphaltbinder
- Pflasterdecke mit Splittfuge
- Schottertragschicht (STS)
- Frostschutzschicht (FSS)
- Oberboden

VORABZUG zur Ausschreibung

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Planinhalt:

Regelquerschnitt
Parkplatz Hallenbad

Projekt Nr.:

Datum:
14.09.2026

Plan-Nr./Index:
RQ01

Maßstab:
1:50

Aufgestellt:

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung, digitale Flurkarte mit Stand 09/2018
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem:
Gauß-Krüger

gezeichnet:

Höhensystem:
m.ü.NHN
(DHHN 2016)

geprüft:

Entwurfsverfasser:

Vorhabensträger:

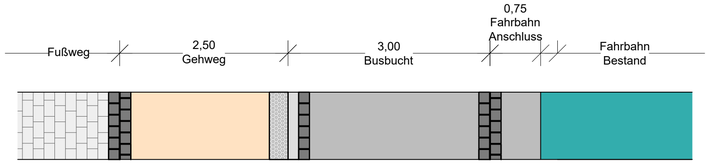
Schulverband Rain
(Grundschule)

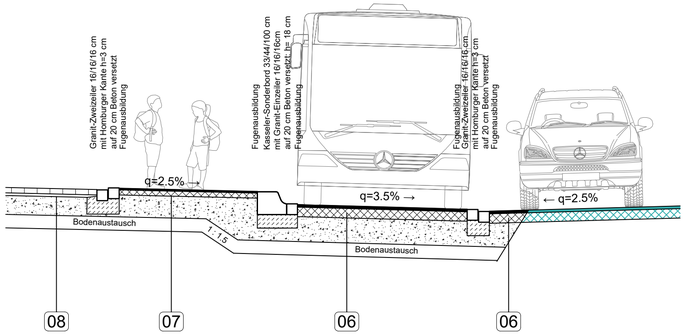
Schulverband Rain
(Grundschule)

Hauptstraße 60
86641 Rain

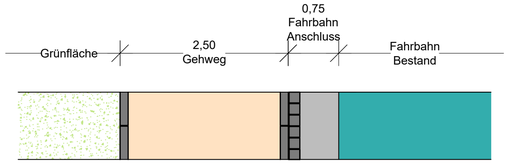
Blattgröße: 1.135 x 0.446 = 0.506 m²

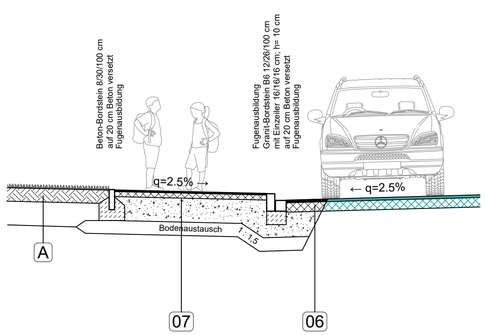
RQ Preußenallee, Bushaltestelle





RQ Preußenallee, Gehweg





LEGENDE:

- Asphaltdecke
- Pflasterdecke
- Asphalttragschicht
- Frostschutzschicht (FSS)
- Oberboden

Ermittlung Belastungsklasse Bk 1,0:
für Fahrbahn Parkplatz, asphalt,
gemäß RStO 12, Tabelle 5

Ermittlung Mindestdicke frostsicherer Oberbau:

Frostempfindlichkeitsklasse:		F2
nach Tabelle 13, Zeile 1:		50 cm
nach Tabelle 14,	Zeile 1:	+ 5 cm
	Zeile 2:	+ 0 cm
	Zeile 3:	+ 0 cm
	Zeile 4:	+ 0 cm
	Zeile 5:	- 5 cm
Gesamtstärke Oberbau:		50 cm
Gewählt(gemäß Tabelle 15 RStO 12/24):		55 cm

06 Regelaufbau Preußenallee + Bushaltestelle

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 1,0, Tafel 1, Zeile 1

	4,0 cm	Asphaltdeckschicht AC 11 D N	(50/70 // 50/80 VL)
$E_{V2} \geq 120$ MN/m²	14,0 cm	Asphalttragschicht AC 32 T N	(50/70 // 50/80 VL)
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	37,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material	
	55,0 cm	Gesamt	

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

07 Regelaufbau G+R, nicht befahrbar:

gem. RStO 12/24, Tafel 6, Zeile 2, asphalt

	2,5 cm	Asphaltdeckschicht AC 5 D L	(70/100 // 50/80 VL)
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	7,5 cm	Asphalttragschicht AC 22 T N	(50/70 // 50/80 VL)
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	30,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material	
	40,0 cm	Gesamt	

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

08 Regelaufbau gepfl. Wege, begehbar:

gem. RStO 12/24, Tafel 6, Zeile 2, Pflaster

	8,0 cm	Betonsteinpflaster, Format 16x16/24/32
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	4,0 cm	Brechsand / Splitt
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	40,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

A Regelaufbau Rasenflächen:

20 cm	gelieferter Oberboden / vorhandenes Substrat (bei Sportplatz)
≈ 30 cm	(Roh-)Boden (nach Erfordernis)
≈ 50 cm	Gesamt

VORABZUG zur Ausschreibung

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Vorhabensträger:

Planinhalt:

Regelquerschnitt
Bushaltestelle und Gehweg

Projekt Nr.:

Datum:
14.09.2026

Plan-Nr./Index:
RQ02

Maßstab:
1:50

Aufgestellt:

Schulverband Rain
(Grundschule)

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung
digitale Flurkarte mit Stand 09/2018
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem:
Gauß-Krüger

gezeichnet:

Höhensystem:
m.ü.NHN
(DHHN 2016)

geprüft:

.....

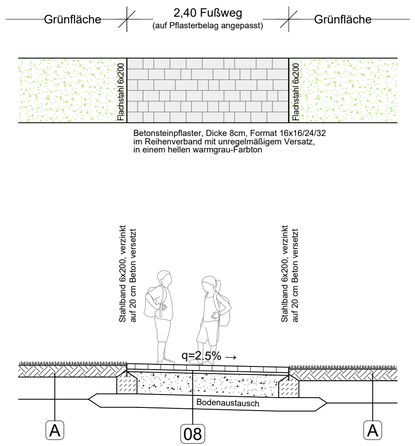
Entwurfsverfasser:

Schulverband Rain
(Grundschule)

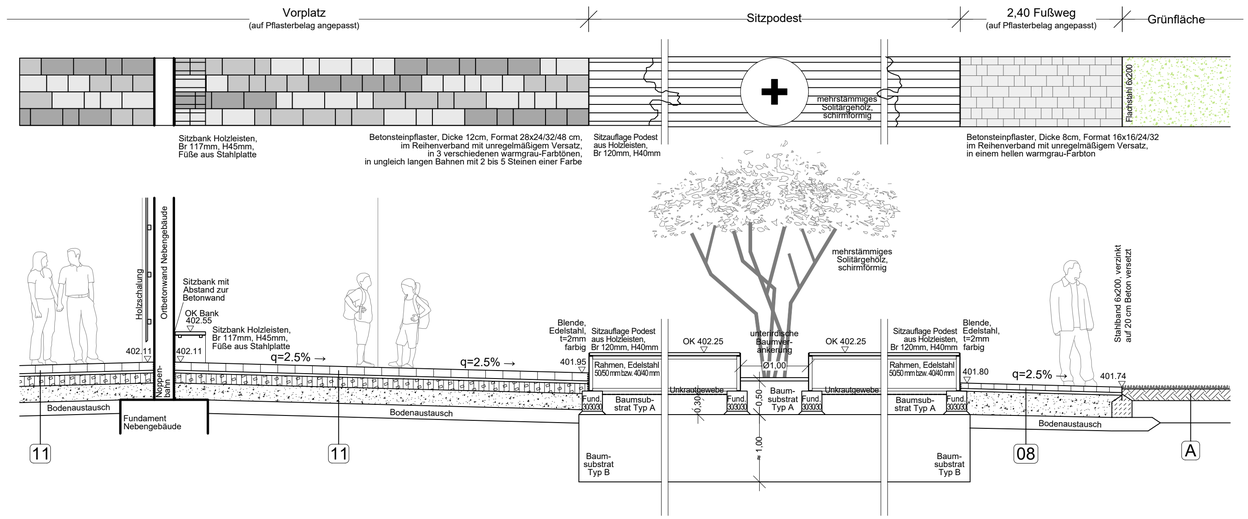
Hauptstraße 60
86641 Rain

Blattgröße: 0.765 x 0.297 = 0.227 m²

RQ Fußweg



RQ Vorplatz + Sitzpodest



08 Regelaufbau gepfl. Wege, begehbar:

gem. RStO 12/24, Tafel 6, Zeile 2, Pflaster

	8,0 cm	Betonsteinpflaster, Format 16x16/24/32
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	4,0 cm	Brechsand / Splitt
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	40,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

09 Regelaufbau Pflaster Pausenhof, begehbar:

gem. RStO 12/24, Tafel 6, Zeile 2, Pflaster

	8,0 cm	Betonsteinpflaster, Format 20x20, z. T. vorhanden
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	4,0 cm	Brechsand / Splitt
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	40,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

10 Regelaufbau Pflaster Mensa, befahrbar:

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 0,3, Tafel 3, Zeile 1

	8,0 cm	Betonsteinpflaster, Format 20x20, z. T. vorhanden
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	4,0 cm	Brechsand / Splitt
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	15,0 cm	Schottertragschicht 0/45
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	28,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	55,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

11 Regelaufbau Pflaster Vorplatz, befahrbar:

gem. RStO 12/24, Belastungsklasse Bk 0,3, Tafel 3, Zeile 1

	12,0 cm	Betonsteinpflaster, Format 28x24/32/48
$E_{V2} \geq 120$ MN/m²	4,0 cm	Brechsand / Splitt
$E_{V2} \geq 100$ MN/m²	15,0 cm	Schottertragschicht 0/45
$E_{V2} \geq 45$ MN/m²	24,0 cm	Frostschutzschicht, ungebr. Material
	55,0 cm	Gesamt

ggf. Bodenaustausch
(vgl. Bodengutachten)

A Regelaufbau Rasenflächen:

20 cm	gelieferter Oberboden / vorhandenes Substrat (bei Sportplatz)
≈ 30 cm	(Roh-)Boden (nach Erfordernis)
≈ 50 cm	Gesamt

LEGENDE:

- Pflasterdecke
- Schottertragschicht (STS)
- Frostschutzschicht (FSS)
- Oberboden

VORABZUG zur Ausschreibung

Index:	Art der Änderung:	Datum:	gezeichnet:

Projekt:

Erneuerung Johannes-Bayer-Grundschule Rain

Stadt Rain
Landkreis Donau-Ries

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Planinhalt:

Regelquerschnitt
Fußweg und Vorplatz

Projekt Nr.:

Datum: 14.09.2026

Plan-Nr./Index:	Maßstab:	Aufgestellt:
RQ03	1:50	

Plangrundlagen:
Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung
digitale Flurkarte mit Stand 09/2018
Entwurfsvermessung Eibl Ingenieur GmbH 06/2018

Lagesystem:	gezeichnet:
Gauß-Krüger	
Höhensystem: m.ü.NHN (DHHN 2016)	geprüft:

Entwurfsverfasser:

Vorhabensträger:

Schulverband Rain
(Grundschule)

.....

Schulverband Rain
(Grundschule)

Hauptstraße 60
86641 Rain

Blattgröße: 0.765 x 0.297 = 0.227 m²